



Genehmigung

**Änderung Überbauungsplan Ob dem Steg  
(ehemals "Quartierplan Ob dem Steg",  
genehmigt 29.10.2002)**

Masstab 1 : 500

Vom Gemeinderat erlassen am 21. Januar 2025

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindefreiberin:

Öffentlich aufgelegt vom 31. Januar 2025 bis 03. März 2025

Vom Departement Bau und Volkswirtschaft genehmigt am .....

Der Departementsvorsteher:

Auftr.-Nr.: **25.1311** **suisseplan Ingenieure AG raum + landschaft**  
 Sachbearb.: **LH** Plandatum: **15.11.24** Thurgauerstrasse 60 | 8050 Zürich | T +41 58 310 57 70  
 Gezeichnet: **AAD** Plangrösse: **84 x 35** www.suisseplan.ch | raum@suisseplan.ch **suisse plan**  
 S:\LU-Projekte\25 AR\13 Schönengrund\11 Anpassung QP Ob dem Steg\13 Nutzungsplan\04 Erläss u. öA\_ordentliches Verfahren\GIS\ggz\QP Ob dem Steg.ggz

**Legende**

**Festlegung Änderung**

- Umgrenzung Plangebiet neu
- Umgrenzung Plangebiet aufgehoben
- Richtungspunkt Fussweg aufgehoben
- Richtungspunkt Fussweg neu
- Baubereich A neu
- Baubereich A aufgehoben
- Baulinie aufgehoben
- Einzelzufahrt neu
- Einzelzufahrt aufgehoben
- Gewässerabstandslinien aufgehoben
- Kehrichtsamstelle aufgehoben
- Staatsstrasse
- Kehrichtplatz (bestehend)

**Festlegung des Quartierplans  
Ob dem Steg vom 29.10.2002**

- Umgrenzung Plangebiet
- Baubereich A
- Baubereich B
- Baulinie
- Erschliessungsstrasse
- Anschluss Staatsstrasse
- Einzelzufahrt
- Richtungspunkt Fussweg
- Wendeplatz PW

**Hinweise des Quartierplans  
Ob dem Steg vom 29.10.2002**

- Waldabstandslinie
- Wald
- Gewässer
- Gewässerabstandslinie
- Statistische Waldgrenzen

